

# Anmeldung

# Infomarktteilnehmer:

**Fax: 06 11 . 7 23 77-17**

Am Symposium der VHV Versicherungen  
am 5. November 2010 im  
ZDF Konferenzzentrum Mainz Lerchenberg  
ZDF-Straße 1 • 55127 Mainz  
nehme ich teil.

Name

Firma/Behörde/Verband

Straße

PLZ

Ort

Telefon

Fax

E-Mail

Datum

Unterschrift



Baugewerbeverband  
Rheinland-Pfalz



BAUINDUSTRIEVERBAND  
HESSEN-THÜRINGEN e.V.



Architektenkammer  
Rheinland-Pfalz  
[www.diearchitekten.org](http://www.diearchitekten.org)



bauforum  
Rheinland-Pfalz  
Transfer für innovatives Planen,  
Bauen und Wohnen



# Einladung

## Symposium

### Altbausanierung als Zukunftsmarkt?

Freitag, 5. November 2010  
ZDF Konferenzzentrum Mainz Lerchenberg

VHV Versicherungen - Verbands- und Kooperationsmanagement Bau  
Abraham-Lincoln-Straße 30 • 65189 Wiesbaden  
Telefon: 06 11 . 7 23 77-10 • Fax: 06 11 . 7 23 77-17

Eine Gemeinschaftsveranstaltung des  
VHV Verbands- und Kooperationsmanagement Bau und des  
BAKA Bundesarbeitskreis Altbauerneuerung e.V.



Verbands- und Kooperationsmanagement Bau



## Vorwort

*Nach dem Zweiten Weltkrieg war das Baugeschehen überwiegend von Neu- und Wiederaufbau geprägt. Im Rahmen der Modernisierung der Innenstädte wurde auch alte intakte Bausubstanz vielerorts abgebrochen, oftmals ohne Rücksicht auf die Belange der Architektur und der Stadtentwicklung. Dieser Trend hat sich im Laufe der Jahrzehnte umgekehrt. Ein neues Bewusstsein für baukulturelle Belange, Versorgungsengpässe, zuletzt aber auch die Initiativen zur energetischen Verbesserung des Gebäudebestandes, haben dazu geführt, dass gerade im Wohnungsbau Sanierung vielfach dem Abriss vorgeht. Ob das Verhältnis zwischen Modernisierung, Neubau und Ersatzwohnungsbau noch stimmt, ist zunehmend umstritten. Die Tagung befasst sich daher mit der Frage, wie sinnvoll die Altbausanierung außerhalb des Denkmalschutzes (noch) ist. Die relevanten Aspekte für oder gegen die Entscheidung „Altbausanierung und Modernisierung“ werden aus wirtschaftlicher, technischer, rechtlicher und politischer Sicht beleuchtet und diskutiert, um Bauherrn, Planern und Bau ausführenden Unternehmen Entscheidungshilfen zu geben.*



## Symposium am 5.11.2010 Altbausanierung als Zukunftsmarkt?

- 11:00 Uhr *Begrüßung*  
**Jürgen A. Junker**  
Vorstandsmitglied  
VHV Allgemeine Versicherung AG
- 11:10 Uhr *Ansprache des Bundesministers für Wirtschaft und Technologie*  
**Rainer Brüderle**
- 11:30 Uhr **Matthias Waltersbacher**  
Referatsleiter „Wohnungs- und Immobilienmarkt“ im Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung  
*„Demographie und Wohnungsbedarf“*
- 11:50 Uhr **Prof. Dipl. Ing. Georg Sahner**  
Fakultät für Architektur und Bauingenieurwesen  
Hochschule für angewandte Wissenschaften, Augsburg  
*„Energetische Sanierung lohnt sich“*
- 12:30 Uhr *Podiumsdiskussion*  
*„Altbausanierung vs. Neubau“*  
*Es diskutieren:*  
**Dipl. Ing. Architekt Ulrich Zink**  
Vorsitzender des Bundesarbeitskreises Altbaurenewerung e.V.  
**lic. rer. pol. Frank Dupré**  
Vizepräsident des Zentralverbandes des deutschen Baugewerbes

## Im ZDF Konferenzzentrum Mainz ZDF-Straße 1 • 55127 Mainz

- 13:00 Uhr Mittagspause und Infomarkt
- 14:00 Uhr **Dipl. Ing. Architekt Ulrich Zink**  
Vorsitzender BAKA, Berlin  
*„Energieeffizienz in der Altbausanierung nicht ohne Anlagentechnik – Strategien aus der Praxis für die Praxis“*
- 14:30 Uhr **Werner Genter**  
Direktor der KfW-Bankengruppe, Berlin  
*„Förderprogramme für Altbausanierung“*
- 15:00 Uhr **Rechtsanwalt Michael Halstenberg**  
HFK Rechtsanwälte, Düsseldorf  
*„Rechtliche Rahmenbedingungen und Risikosteuerung“*
- 15:30 Uhr **Prof. Dr. Ing. Enno Schneider**  
Freier Architekt, Berlin  
*„Altbausanierung – Problemanalyse aus Sicht des Architekten“*
- 16:00 Uhr Stehempfang und Infomarkt
- Moderation:** **Ulrike Silberberg**  
stv. Chefredakteurin  
BundesBauBlatt  
Zeitschrift für die Immobilien- und Wohnungswirtschaft  
Herausgeber: Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung